АДМИНИСТРАЦИЯ

КАРТАЛИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

21.02.2024 года № 169

|  |
| --- |
| О проведении общественных обсуждений по проекту постановления администрации Карталинского муниципального района на условно разрешенный вид использования земельного участка |

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь со статьей 28 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131 -ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», соглашением о передаче части полномочий Карталинского городского поселения от 09.01.2024 года № 01, на основании постановления администрации Карталинского муниципального района от 25.06.2021 года № 637 «О создании комиссии по рассмотрению вопросов в области градостроительной деятельности на территории Карталинского муниципального района» (в редакции от 03.07.2023 года № 658), Устава Карталинского муниципального района,

администрация Карталинского муниципального района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести общественные обсуждения по проекту постановления администрации Карталинского муниципального района о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 74:02:4702007:668 с вида разрешенного использования «Для ведения личного подсобного хозяйства» на условно разрешенный вид разрешенного использования «Обслуживание жилой застройки», расположенного в 10 метрах на северо-восток от ориентира по адресу: Челябинская область, город Карталы, улица Набережная, 45-1.

2. Срок проведения общественных обсуждений по проекту – с 22 февраля 2024 года по 22 марта 2024 года.

3. Срок проведения общественных обсуждений исчисляется со дня официального опубликования настоящего постановления до дня официального опубликования заключения о результатах общественных обсуждений.

4. Органом, уполномоченным на организацию и проведение общественных обсуждений в соответствии с настоящим постановлением, является отдел архитектуры администрации Карталинского муниципального района.

5. Предоставление участниками общественных обсуждений предложений и замечаний по проекту, а также их учет осуществляется в соответствии с Положением об организации и проведении общественных обсуждений и публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Карталинского муниципального района, утвержденным решением Собрания депутатов Карталинского муниципального района от 28 мая 2020 года № 814.

6. Собрание участников общественных обсуждений (место ведения протокола общественных обсуждений) состоится 22.03.2024 года в 14:00 часов по адресу: Челябинская область, город Карталы, улица Ленина, 1 администрация Карталинского муниципального района (большой зал).

7. Прием замечаний и предложений по проекту постановления администрации Карталинского муниципального района, указанного в пункте 1 настоящего постановления, от жителей поселения и иных заинтересованных лиц до 21.03.2024 года осуществляется:

1) в письменной форме (с пометкой «Общественные обсуждения по рассмотрению проекта постановления администрации Карталинского муниципального района о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 74:02:4702007:668) в адрес организатора общественных обсуждений по адресу: 457351, Челябинская область, город Карталы, улица Ленина, 1;

2) посредством электронной почты на электронный адрес: architektura.kmr@mail.ru (с пометкой «Общественные обсуждения по рассмотрению проекта решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 74:02:4702007:668»).

8. Назначить лицом, ответственным за ведение протокола общественных обсуждений, протоколов мероприятий по информированию граждан по вопросу общественных обсуждений – начальника отдела архитектуры администрации Карталинского муниципального района Ильину О.А.

9. Уполномоченному органу в целях заблаговременного ознакомления жителей поселения и иных заинтересованных лиц с проектом, указанным в пункте 1 настоящего постановления обеспечить:

1) размещение проекта указанного в пункте 1 настоящего постановления на официальном сайте администрации Карталинского муниципального района https://www.kartalyraion.ru;

2) беспрепятственный доступ к ознакомлению с проектом указанным в пункте 1 настоящего постановления на официальном сайте администрации Карталинского муниципального района <https://www.kartalyraion.ru> и в отделе архитектуры администрации Карталинского муниципального района.

10. В случае, если настоящее постановление будет опубликовано позднее календарной даты начала общественных обсуждений, указанной в пункте 2 настоящего постановления, то дата начала общественных обсуждений исчисляется со дня официального опубликования настоящего постановления. При этом установленные в настоящем постановлении календарная дата, до которой осуществляется прием замечаний и предложений от жителей поселения и иных заинтересованных лиц, а также дата окончания публичных слушаний переносятся на соответствующее количество дней.

11. Опубликовать настоящее постановление на официальном сайте администрации Карталинского муниципального района <https://www.kartalyraion.ru>.

Глава Карталинского

муниципального района А.Г. Вдовин